

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ**

*При использовании, цитировании и перепечатке информации ссылка на Территориальный орган
Федеральной службы государственной статистики по Кемеровской области - Кузбассу обязательна*

Цены на рынке жилья

По данным выборочного обследования организаций, осуществляющих операции с недвижимостью, в III квартале 2022г. по сравнению с предыдущим кварталом цены на первичном рынке жилья в Кемеровской области-Кузбассе увеличились в среднем на 1,0% (с начала года - на 43,9%), на вторичном рынке снизились на 1,3% (увеличились – на 35,1%).

Уровни средних цен на жилье и их изменения приводятся в таблице:

на конец периода

	Средняя цена 1 м ² общей площади, рублей	В % к		
		II кварталу 2022г.	IV кварталу 2021г.	III кварталу 2021г.
Первичный рынок				
все квартиры	92918	101,0	143,9	148,3
из них квартиры:				
среднего качества (типовые)	93918	100,9	143,1	148,1
улучшенного качества	91665	101,2	145,0	148,6
Вторичный рынок				
все квартиры	75362	98,7	135,1	137,9
из них квартиры:				
низкого качества	60582	93,9	115,5	128,5
среднего качества (типовые)	70964	98,9	133,9	134,9
улучшенного качества	83138	98,4	140,8	144,7
элитные	93584	103,9	115,8	121,2